

## RESUMO ESPECÍFICO PARA O PROSPETO DE CRESCIMENTO DA UE

(de acordo com o Anexo 23 da Regulação Delegada (EU) 2019/980)

SEÇÃO 1 – INTRODUÇÃO		
1.1	ISIN	CH1376324914
1.2	Dados de contacto do emitente (“Issuer”):	DeXentra GmbH Landis + Gyr-Strasse 1, 6300 Zug, Suíça
	LEI	50670069463VM690ML91
1.3	Autoridade competente	Finanzmarktaufsicht Liechtenstein (FMA) Landstrasse 109, LI-9490 Vaduz Tel: +423 236 7373; Fax: +423 236 7374; Email: info@fma-li.li
1.4	Data de aprovação	28 de fevereiro de 2025
1.5	Advertências	
1.5.1	<p>a. O resumo deve ser lido como uma introdução ao Prospecto UE Crescimento e qualquer decisão de investir nos valores mobiliários deve ser baseada na consideração do Prospecto de crescimento da UE na sua totalidade pelo investidor;</p> <p>b. O investidor poderá perder a totalidade ou parte do capital investido;</p> <p>c. Quando uma reclamação relacionada com as informações contidas no Prospecto de Crescimento da EU for apresentada perante um tribunal, o investidor autor poderá, conforme a legislação nacional dos Estados Membros, ter que arcar com os custos da tradução do Prospecto de Crescimento da UE antes do início dos procedimentos legais;</p> <p>d. A responsabilidade civil recai exclusivamente sobre aquelas pessoas que apresentaram o resumo, incluindo qualquer tradução dele, mas somente quando o resumo for enganoso, impreciso ou incoerente ao ser lido em conjunto com as demais partes do Prospecto de Crescimento da UE, ou quando, ao ser lido juntamente com as demais partes do Prospecto de Crescimento da UE, não fornecer informações essenciais para auxiliar os investidores na avaliação sobre se devem ou não investir nesses valores mobiliários;</p> <p>e. O investidor está prestes a adquirir um produto que não é simples e pode ser difícil de compreender.</p>	

SECÇÃO 2 – INFORMAÇÕES FUNDAMENTAIS SOBRE O EMITENTE		
2.1	Quem é o emitente dos valores mobiliários?	
	O emitente é DeXentra GmbH, com sede registrada em Zurique e o endereço comercial em Landis + Gyr-Strasse 1, 6300 Zurique, Suíça. O emitente está registado no registro comercial de Zurique sob o número CHE-410.926.349.	
2.1.1	Informações sobre o emitente:	<i>Forma jurídica</i> Sociedade de responsabilidade limitada (Gesellschaft mit beschränkter Haftung, GmbH), regida pela legislação suíça; país de incorporação: Suíça. DeXentra GmbH deverá ser

	<p>convertida em uma empresa pública limitada (Aktiengesellschaft, AG) durante o 1.º trimestre de 2025.</p> <p><i>Atividades principais</i> O emitente atua, direta ou indiretamente por meio de subsidiárias, na exploração, extração e venda de petróleo bruto e gás natural.</p> <p><i>Acionista(s) controlador(es)</i> Johannes Bitschnau Kuri (56%), Mario Ammann (34%), Christoph Schmuck (10%).</p> <p><i>Diretor executivo (ou equivalente)</i> Johannes Bitschnau Kuri.</p>
2.2	<p>Qual é a informação financeira principal sobre o emitente?</p> <p>O Emitente foi constituído a 20 de novembro de 2023 e solicitou a extensão do primeiro ano de atividade até 31 de dezembro de 2024, de acordo com o § 76, parágrafo 3, da Lei Fiscal do Cantão de Zurique. Por esta razão, não existe informação financeira histórica disponível na data deste Prospeto. No entanto, o Emitente aplica o padrão de contabilidade e escrituração definido pela legislação nacional suíça.</p>
2.2.1	<p>O requisito de informações comparativas do balanço será satisfeito através da apresentação das informações do balanço no final do exercício.</p>
2.3	<p>Quais os principais riscos específicos do emitente?</p>
2.3.1	<p><i>Principais riscos específicos do emitente</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 1. O Emitente é uma empresa em fase inicial, sem histórico operacional ou dados financeiros, o que dificulta aos investidores a avaliação do seu negócio e das suas perspetivas futuras. O sucesso do Emitente é incerto e depende da sua capacidade de superar os desafios típicos de start-ups na indústria do petróleo e gás, que é altamente competitiva e intensiva em capital.</li> <li>2. 2. As flutuações nos preços do petróleo bruto e do gás natural podem ter um impacto significativo nas receitas do Emitente e no valor dos Tokens, uma vez que as atividades comerciais e os valores dos ativos do Emitente estão intimamente ligados aos preços destas commodities.</li> <li>3. 3. Eventos geopolíticos, como conflitos, sanções ou desastres, podem interromper a logística, as cadeias de abastecimento e a procura de energia, podendo afetar as atividades do Emitente e o valor dos Tokens.</li> <li>4. 4. A incerteza geológica na exploração de petróleo e gás pode resultar em poços improdutivos e avaliações imprecisas dos recursos recuperáveis, o que pode impactar negativamente o negócio do Emitente e o valor dos Tokens.</li> </ol>

	<p>5. Atrasos ou problemas na conclusão de projetos de produção de petróleo podem reduzir os volumes de produção e afetar negativamente o valor dos Tokens.</p> <p>6. Alterações frequentes e significativas nas regulamentações de petróleo e gás podem gerar desafios legais e operacionais para o Emitente, podendo afetar no seu negócio, na condição financeira e nas suas operações.</p> <p>7. As demonstrações financeiras do emitente podem não ser auditadas e, mesmo que sejam, podem não cumprir os padrões internacionais, como U.S. GAAP ou IFRS, reduzindo a transparência e a confiança do investidor.</p> <p>8. Operar em mercados emergentes expõe o emitente a instabilidade política, volatilidade económica e incerteza regulatória, o que pode afetar o desempenho financeiro e a estabilidade, levando potencialmente a retornos menores para os investidores.</p>
--	--

<b>SECÇÃO 3 – INFORMAÇÕES FUNDAMENTAIS SOBRE OS VALORES MOBILIÁRIOS</b>		
3.1	Quais as principais características dos valores mobiliários?	
3.1.1	Informações relativas aos valores mobiliários:	
a)	Tipo e categoria	<p>Título de dívida representado por Tokens digitais, nos termos do qual os detentores de OilXCoins possuem um direito contingente contra o Emitente, relacionado com o valor de ativos ligados ao petróleo/gás natural, prevendo-se que proporcione aos investidores uma exposição à cadeia de valor desses ativos.</p> <p>As OilXCoins serão representadas pelos Tokens e emitidas na forma de valores mobiliários baseados em registo contabilístico, de acordo com o Artigo 973d do Código Suíço de Obrigações.</p>
b)	Moeda, denominação, número de títulos emitidos e prazo dos títulos.	<p><i>Moeda</i> USD</p> <p><i>Denominação</i> 1 OilXCoin. O investimento mínimo é de 100 OilXCoin.</p> <p><i>Número</i> 100 milhões de Tokens, dos quais até 60 milhões estão sujeitos à Oferta.</p> <p><i>Prazo e termo</i> Os OilXCoins podem ser resolvidos: (i) a cada 15 anos, por opção do Emitente; (ii) mediante aprovação de mais de 90% dos Detentores Relevantes, onde "Detentores Relevantes" significa todos os detentores que não sejam o Emitente, os seus atuais diretores, empregados ou acionistas; ou (iii) automaticamente, em caso de incumprimento, o que inclui:</p>

		<p>- (x) o Emitente se tornar insolvente, falir, ser incapaz de pagar as suas dívidas, suspender ou cessar os pagamentos, propor um acordo ou composição com os credores relevantes em relação às suas dívidas, ou for acordada ou declarada uma moratória sobre a totalidade ou parte substancial das suas dívidas; ou</p> <p>- (y) for nomeada uma administração, emitida uma ordem ou aprovada uma resolução efetiva para a liquidação ou dissolução do Emitente, sem que tal ordem seja revogada ou cancelada em 90 dias, ou o Emitente cessar a totalidade ou parte substancial das suas operações, exceto em conexão com, e seguida por, uma fusão, consolidação ou outra forma de combinação com outra empresa, ou em conexão com uma reestruturação, sendo que tal outra ou nova empresa assume todas as obrigações contraídas pelo Emitente em relação às OilXCoins.</p>
c)	Direitos inerentes aos valores mobiliários	<p><i>Direitos financeiros</i></p> <p>Em caso de Resolução, o Emitente será obrigado a pagar um montante aos Detentores (a "Reclamação Contingente"), cujo valor será, à escolha do Emitente, uma das seguintes opções:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. O produto líquido da alienação efetiva dos Ativos Relevantes, sendo que, se o Emitente optar por esta opção, será obrigado a envidar os seus melhores esforços para alienar os Ativos Relevantes (ou garantir que os Ativos Relevantes sejam alienados) no prazo de seis meses após a resolução. Assim que todos ou uma parte significativa dos Ativos Relevantes forem alienados, o Emitente deverá distribuir o produto líquido dessa alienação aos Detentores. O "produto líquido" refere-se ao produto da alienação dos Ativos Relevantes após: <ul style="list-style-type: none"> <li>- impostos devidos por DeXentra; e</li> <li>- pagamento de todos os outros credores de DeXentra (inclusive funcionários, diretores e administradores).</li> </ul> </li> <li>b. Um montante correspondente à avaliação dos Ativos Relevantes, sendo que o Emitente contratará um perito independente e reputado para avaliar os Ativos Relevantes e pagará aos Detentores o montante pelo qual o perito avaliar os Ativos Relevantes, após a dedução de quaisquer impostos devidos pela DeXentra em relação a esse pagamento.</li> </ol> <p><i>Modalidade de pagamento</i></p> <p>Cada Detentor do Token terá direito a uma parte do Produto Líquido Relevante ou da Avaliação do Produto Relevante</p>

		<p>(conforme o caso), calculada pro rata, com base na percentagem do número total de OilXCoins em circulação que esse Detentor possui.</p> <p><i>Direitos de governance</i> Os detentores não terão quaisquer direitos de governance em relação ao emitente ou aos ativos relevantes.</p>
d)	A prioridade relativa dos títulos na estrutura de capital do Emitente, em caso de insolvência, inclui, quando aplicável, informações sobre o nível de subordinação dos títulos.	As OilXCoins constituem obrigações diretas, incondicionais e não garantidas do Emitente. Os OilXCoins são subordinados às Responsabilidades Relevantes, conforme definido nos Termos e Condições. Os OilXCoins terão sempre classificação pari passu e sem qualquer preferência entre si. As obrigações de pagamento do Emitente ao abrigo dos Termos terão sempre classificação, no mínimo, igual a todas as demais obrigações presentes e futuras não garantidas do Emitente com a mesma prioridade, exceto pelas preferências previstas por qualquer disposição obrigatória de aplicação legal.
e)	Quando aplicável, a política de dividendos ou de distribuição de rendimentos	As OilXCoins não proporcionam qualquer rendimento fixo, seja periodicamente ou em caso de Resolução. Em caso de Resolução, os detentores de OilXCoin poderão exercer os direitos financeiros resumidos na secção "Direitos associados aos títulos" acima. O exercício destes direitos financeiros poderá resultar num pagamento aos detentores de OilXCoin, embora não haja garantia de que receberão qualquer pagamento.
3.2	Onde serão negociados os valores mobiliários?	
3.2.1	<p>Antes da Oferta, não existia um mercado para os Tokens. O Emitente está a explorar a possibilidade de garantir que os Tokens sejam cotados ou admitidos à negociação num mercado regulamentado, embora não haja garantia de que essa cotação ou admissão venha a concretizar-se. As OilXCoins são, em geral, livremente transmissíveis após os primeiros vinte dias do período de oferta, durante os quais os detentores estarão contratualmente impedidos de transferir as seus OilXCoins para terceiros.</p>	
3.3	Não há garantias vinculadas aos valores mobiliários.	
3.4	Quais os principais riscos específicos dos valores mobiliários?	
3.4.1	<p><i>Riscos principais específicos às OilXCoins</i></p> <p>a. As detentoras de OilXCoins não possuem direitos de propriedade ou de governação no Emitente ou nos seus ativos, tendo apenas um direito limitado de rescindir os Termos das OilXCoins e receber um pagamento associado ao valor dos Ativos Relevantes. Este direito de rescisão é semelhante ao direito dos acionistas aos rendimentos de liquidação, mas não concede qualquer influência sobre a gestão dos ativos.</p>	

	<p>b. O Emitente pode contrair dívidas significativas e usar os Ativos Relevantes como garantia, o que pode reduzir os rendimentos líquidos disponíveis para as detentoras em caso de rescisão. Estas dívidas podem potencialmente esgotar os fundos disponíveis para distribuição às detentoras, deixando-lhes pouco ou nada.</p> <p>c. O pagamento às detentoras em caso de rescisão é incerto e pode não refletir o verdadeiro valor dos Ativos Relevantes devido à dificuldade em vendê-los e à dependência de avaliações por terceiros. Além disso, as detentoras só receberão pagamento após todos os outros credores serem pagos, o que pode deixar poucos ou nenhuns fundos para distribuição.</p> <p>d. As OilXCoins possuem termos complexos e não padronizados, tornando difícil para as detentoras avaliarem com precisão os potenciais retornos e riscos. Métodos de avaliação convencionais podem não ser eficazes, levando a incertezas quanto ao momento e ao montante de qualquer pagamento.</p> <p>e. As OilXCoins são geridas através de um smart contract na blockchain Ethereum, que pode conter falhas ou erros que podem prejudicar as detentoras ou comprometer a funcionalidade das OilXCoins. Se o smart contract falhar, o Emitente pode cancelar e reemitir as OilXCoins, complicando a transferência e o exercício dos direitos associados.</p> <p>f. Uma substituição do Emitente pode levar a um tratamento fiscal desfavorável, suspensão dos direitos das detentoras, maior risco de incumprimento pelo Emitente substituto e condições legais, políticas e económicas menos favoráveis na nova jurisdição. Estas mudanças podem aumentar o risco geral para as detentoras.</p>
--	--

<b>SEÇÃO 4 – INFORMAÇÕES FUNDAMENTAIS SOBRE A OFERTA PÚBLICA DE VALORES MOBILIÁRIOS</b>	
<b>4.1</b>	<b>Em quais condições e em que cronograma posso investir neste valor mobiliário?</b>
	<p><i>Período de oferta</i> O período de oferta terá início a 20 de março de 2025 e permanecerá aberto indefinidamente até ser encerrado por decisão do Emitente ou, no máximo, até ao final de um ano civil a partir da aprovação deste prospecto de valores mobiliários pela FMA Liechtenstein.</p> <p><i>Mercados-alvo</i> Este título é, em princípio, oferecido ao público em toda a EEE e Suíça. Inicialmente, os seguintes mercados-alvo principais estão previstos: Alemanha, Áustria, Bélgica, Chipre, Dinamarca, Espanha, França, Irlanda, Itália, Liechtenstein, Luxemburgo, Malta, Noruega, Países Baixos, Polónia, Portugal, República Checa, Roménia e Suécia. Notificações adicionais dentro da EEE poderão ser submetidas numa data posterior.</p> <p><i>Preço de emissão</i></p>

Durante os primeiros vinte (20) dias da oferta pública, a OilXCoin será vendida pelos preços fixos indicados na tabela abaixo.

Após esse período inicial, o preço será estabelecido pela administração do emitente com base na procura dos investidores, incluindo feedback recebido em contratos diretos entre o emitente e os investidores, e será publicado no site <https://oilxcoin.io>.

O preço máximo será de 100 USD.

<b>Data</b>	<b>Preço por OilXCoin (USD)</b>	<b>Período (UTC)</b>
20 de março de 2025	0,85	13:00 (20 de março) – 12:59 (21 de março)
21 de março de 2025	0,85	13:00 (21 de março) – 12:59 (22 de março)
22 de março de 2025	0,85	13:00 (22 de março) – 12:59 (23 de março)
23 de março de 2025	0,85	13:00 (23 de março) – 12:59 (24 de março)
24 de março de 2025	0,85	13:00 (24 de março) – 12:59 (25 de março)
25 de março de 2025	0,86	13:00 (25 de março) – 12:59 (26 de março)
26 de março de 2025	0,87	13:00 (26 de março) – 12:59 (27 de março)
27 de março de 2025	0,88	13:00 (27 de março) – 12:59 (28 de março)
28 de março de 2025	0,89	13:00 (28 de março) – 12:59 (29 de março)
29 de março de 2025	0,90	13:00 (29 de março) – 12:59 (30 de março)
30 de março de 2025	0,91	13:00 (30 de março) – 12:59 (31 de março)
31 de março de 2025	0,92	13:00 (31 de março) – 12:59 (1 de abril)
1 de abril de 2025	0,93	13:00 (1 de abril) – 12:59 (2 de abril)
2 de abril de 2025	0,94	13:00 (2 de abril) – 12:59 (3 de abril)
3 de abril de 2025	0,95	13:00 (3 de abril) – 12:59 (4 de abril)
4 de abril de 2025	1,00	13:00 (4 de abril) – 12:59 (5 de abril)
5 de abril de 2025	1,00	13:00 (5 de abril) – 12:59 (6 de abril)
6 de abril de 2025	1,00	13:00 (6 de abril) – 12:59 (7 de abril)
7 de abril de 2025	1,00	13:00 (7 de abril) – 12:59 (8 de abril)

8 de abril de 2025	1,00	13:00 (8 de abril) – 12:59 (9 de abril)
A partir de 9 de abril de 2025	Preço definido pela administração do emitente e publicado no site do emitente. Preço máximo por OilXCoin: 100 USD	A partir de 13:00 (9 de abril)

#### *Modalidades de pagamento*

O preço de emissão das OilXCoins será pago (1) em Ethereum, através de transferência para o endereço de wallet fornecido no momento do checkout no site do Emitente, ou (2) em moeda fiduciária, através de transferência bancária para o IBAN fornecido no momento do checkout no site do Emitente.

#### *Entrega das OilXCoins*

As OilXCoins serão entregues aos investidores no prazo de três dias úteis após o pagamento do preço de compra e a aprovação das informações de know-your-customer fornecidas. As OilXCoins serão emitidas como valores mobiliários baseados em registo, de acordo com a legislação suíça, e, portanto, serão emitidas como Tokens registados na Ethereum Blockchain. As OilXCoins serão entregues a cada investidor na wallet digital Ethereum que o investidor tiver fornecido no site do Emitente. Os investidores precisarão de uma wallet compatível com Ethereum para participar na oferta e receber as OilXCoins.

#### *Vesting das OilXCoins*

Todas as OilXCoins vendidas durante os primeiros vinte (20) dias da oferta pública estarão sujeitas a um cronograma de vesting em dez etapas. Os Tokens adquiridos por cada detentora tornar-se-ão disponíveis em tranches de dez por cento (10%) a cada mês, a partir de 1 de junho de 2025, conforme ilustrado na tabela abaixo.

1 de junho 2025	10%
1 de julho 2025	10%
1 de agosto de 2025	10%
1 de setembro de 2025	10%
1 de outubro de 2025	10%
1 de novembro de 2025	10%
1 de dezembro de 2025	10%
1 de janeiro de 2026	10%
1 de fevereiro de 2026	10%
1 de março de 2026	10%

#### *Proventos*

O Emitente, como uma start-up com um modelo de negócio inovador e uma proposta de valor única, não possui comparabilidade direta com outros emitentes de produtos financeiros semelhantes. Consequentemente, não é possível validar as estimativas de receitas brutas com base em precedentes.

DeXentra projeta que a oferta das OilXCoins irá gerar receitas brutas de aproximadamente 10.000.000 USD até 31 de dezembro de 2025. Considerando os custos estimados da oferta, as receitas líquidas relacionadas com a venda das OilXCoins deverão ascender a cerca de 9.500.000 USD. Deste montante, o Emitente prevê incorrer em despesas operacionais e não operacionais durante o mesmo período de aproximadamente 4.100.000 USD, incluindo despesas legais, de marketing, desenvolvimento de produto, conformidade, pessoal e infraestrutura. Os restantes fundos provenientes da oferta deverão ser, principalmente, alocados ao financiamento da aquisição de novos arrendamentos, manutenção de contratos com fornecedores, desenvolvimento de novos projetos e estabelecimento de reservas estatutárias exigidas por lei.

4.2	Por que razão é elaborado este Prospeto de Crescimento da UE?	
4.2.1	Breve descrição dos motivos da oferta, bem como, quando aplicável:	
a)	A utilização e o montante líquido estimado das receitas	<p><i>Utilização dos Fundos</i></p> <p>Atualmente, espera-se que o Emitente utilize as receitas líquidas previstas da Oferta para fins corporativos gerais, incluindo, mas não se limitando a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. aquisição de arrendamentos de petróleo e gás, e/ou financiamento de subsidiárias ou joint ventures para adquirir esses arrendamentos;</li> <li>b. investimentos em novas tecnologias;</li> <li>c. infraestrutura e cibersegurança;</li> <li>d. despesas legais/regulamentares;</li> <li>e. marketing;</li> <li>f. custos operacionais.</li> </ul> <p><i>Quantidade de Tokens Oferecidos</i></p> <p>Até 60 milhões de Tokens serão oferecidos nesta oferta.</p> <p><i>Alocação da Oferta Total</i></p> <p>A oferta total de 100 milhões de Tokens será alocada e/ou reservada da seguinte forma:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Detentores de NFTs: 20 milhões;</li> <li>b. Fundadores (alocados): 8,2 milhões;</li> <li>c. Primeiros apoiantes (alocados): 1,58 milhões;</li> <li>d. Funcionários, consultores, supervisores (reservados): 3,92 milhões;</li> <li>e. Prestadores de serviços (parcialmente reservados): 3,51 milhões;</li> <li>f. Programas de recomendação futuros (reservados): 2,79 milhões.</li> </ul> <p><i>Website</i></p>

		<p>Os Tokens serão oferecidos ao mercado público através do site oficial das OilXCoins: <a href="https://oilxcoin.io">https://oilxcoin.io</a>.</p> <p><i>Receitas</i></p> <p>O Emitente, sendo uma startup com um modelo de negócio inovador e uma proposta de venda única, não possui comparabilidade direta com outros emitentes de produtos financeiros semelhantes. Assim, a validação de estimativas de receitas brutas com base em precedentes não é viável. A DeXentra projeta receitas brutas de 10.000.000 USD até 31 de dezembro de 2025, com receitas líquidas (após considerar os custos da oferta) estimadas em aproximadamente 9.500.000 USD.</p>
b)	Contrato de Subscrição	O Emitente não celebrou nenhum contrato de subscrição.
c)	Conflito de interesse	<p>O Emitente pode celebrar contratos com empresas nas quais membros da gestão do Emitente tenham interesse, como a Surgitech Inc., e um empreendimento planeado nos Emirados Árabes Unidos, o que pode gerar potenciais conflitos de interesse.</p> <p>Os membros da gestão do Emitente podem deter OilXCoins e ter acesso a informações materiais não públicas sobre as OilXCoins, permitindo-lhes negociar as OilXCoins em momentos ou sob condições que podem não estar disponíveis para outras detentoras de OilXCoins.</p>
4.3	Quem é o ofertante e/ou a pessoa que solicita a admissão à negociação?	
O emitente é o ofertante.		